

# Notice of Commencement of the Transit Project Assessment Process (TPAP) and Public Meeting

## Proposed Park Lawn GO Station

### The Project

First Capital (Park Lawn) Corporation (FCR) has proposed to build a new GO Station to be developed in partnership with Metrolinx and located at the north end of the former Mr. Christie Cookie Factory, municipally known as 2150 Lake Shore Boulevard West. The proposed GO Station is envisioned to be on both sides of the Lakeshore West rail corridor, and both sides of Park Lawn Road in the City of Toronto. The proposed GO Station could evolve into a multi-modal transportation hub that would provide improved local and regional transit access and connectivity. GO Transit currently operates train service along the Lakeshore West Corridor, from Union Station in Toronto to West Harbour, in Hamilton and Niagara Falls. The proposed GO Station could provide a new stop along the Lakeshore West rail corridor between Exhibition and Mimico GO Stations.

### The Process

The Transit Project Assessment Process (TPAP), as prescribed in Ontario Regulation 231/08 under the *Environmental Assessment Act*, is now commencing for the Park Lawn GO Station. The TPAP is a proponent-driven, self-assessment process that provides a defined framework to follow in order to complete the accelerated assessment of the potential environmental effects and decision-making within the up to 120-day regulated assessment timeline. Following this period, the regulation provides an additional 30-day public and agency review, and a further 35-day Ministry of the Environment, Conservation and Parks (MECP) review. As part of the TPAP, an Environmental Project Report (EPR) is being prepared. The proposed GO Station is still subject to government approval following the ongoing consultation. Documents related to the project including environmental studies and consultation materials, are available at [2150lakeshore.com/transitea](http://2150lakeshore.com/transitea)

### Join Us Online and Learn More

Along with the formal commencement of the TPAP, we are also conducting a Public Meeting that will include information regarding potential impacts, proposed mitigation measures and monitoring requirements associated with the Project as a result of the impact assessments. Due to COVID-19 and the ongoing provincial guidance on public gatherings, an online pre-recorded presentation will be posted in lieu of a public meeting. We invite you to join us online to find out more about this Project. The open house presentation will be available at [2150lakeshore.com/transitea](http://2150lakeshore.com/transitea) from August 27, 2021 to September 10, 2021. Your participation is an important part of this process. Comments will be received by FCR, Hatch, and Metrolinx staff. Comments will be received until September 17, 2021. Comments and responses will be posted online.



Find out more about Metrolinx's Regional Transportation Plan for the GTHA, as well as GO Transit, PRESTO and Union Pearson Express at [www.metrolinx.com](http://www.metrolinx.com).

### Comments Welcome

For more information, or to be added to the study's mailing list, please contact: Jennifer Arezes

**Telephone:** 289-326-2770

**Email:** [transitea@2150lakeshore.com](mailto:transitea@2150lakeshore.com)

**Website:** [2150lakeshore.com/transitea](http://2150lakeshore.com/transitea)

All personal information included in a submission – such as name, address, telephone number and property location – is collected, maintained and disclosed by the Ministry of the Environment, Conservation and Parks for the purpose of transparency and consultation. The information is collected under the authority of the *Environmental Assessment Act* or is collected and maintained for the purpose of creating a record that is available to the general public as described in s. 37 of the *Freedom of Information and Protection of Privacy Act*. Personal information you submit will become part of a public record that is available to the general public unless you request that your personal information remain confidential. For more information, please contact [transitea@2150lakeshore.com](mailto:transitea@2150lakeshore.com) or the Ministry of the Environment, Conservation and Parks Freedom of Information and Privacy Coordinator at 416-327-1434.

**This Notice first published on August 26, 2021.**

Pour plus d'information, veuillez contacter [transitea@2150lakeshore.com](mailto:transitea@2150lakeshore.com).

# Avis de lancement du Processus d'évaluation des projets de transport en commun et consultation publique

## Proposition concernant la station GO Park Lawn

### Le projet

First Capital (Park Lawn) Corporation (FCR) a proposé de développer et de construire, en partenariat avec Metrolinx, une nouvelle station GO à l'extrémité nord de l'ancienne usine de biscuits M. Christie, soit au 2150 boulevard Lake Shore Ouest. La station GO proposée a été envisagée de façon à être accessible des deux côtés du corridor ferroviaire Lakeshore Ouest et des deux côtés de la route Park Lawn, dans la Ville de Toronto. La station GO proposée deviendra un centre de transport multimodal, offrant un accès et une connectivité améliorés aux transports en commun locaux et régionaux. GO Transit exploite actuellement un service de train au sein du corridor ferroviaire Lakeshore Ouest, entre la station Union à Toronto, la station West Harbour à Hamilton et à Niagara Falls. Cette nouvelle station fournira un nouvel arrêt au sein du corridor ferroviaire Lakeshore Ouest, entre les stations GO Exhibition et Mimico.

### La procédure

Le Processus d'évaluation des projets de transport en commun, tel que prescrit dans le Règlement de l'Ontario 231/08 en vertu de la *Loi sur les évaluations environnementales*, débute dès maintenant pour la station GO Park Lawn. Dans le cadre défini par le Processus d'évaluation des projets de transport en commun et dans un délai d'évaluation prescrit de 120 jours, le promoteur mène un processus d'auto-évaluation, afin de compléter l'évaluation accélérée des effets environnementaux potentiels et la prise de décision. Lorsque cette période prend fin, le règlement prévoit 30 jours pour que toutes personnes intéressées puissent examiner le rapport environnemental du promoteur et, par la suite, une autre période de 35 jours est accordée au ministère de l'Environnement, de la Protection de la nature et des Parcs pour examen de ce même rapport. Dans le cadre du Processus d'évaluation des projets de transport en commun, un rapport environnemental sur le projet est en cours de préparation. Suite à la consultation publique, la station proposée est sujette à toute approbation gouvernementale. Les documents relatifs au projet, y compris les études environnementales et les documents de consultation, sont disponibles sur [2150lakeshore.com/transitea](http://2150lakeshore.com/transitea).

### Joignez-vous à nous, en ligne, afin d'en apprendre plus sur cette proposition

Parallèlement au lancement officiel du Processus d'évaluation des projets de transport en commun, nous organisons également une consultation publique qui comprendra des informations sur les impacts potentiels, les mesures d'atténuation proposées et les exigences de surveillance associées au projet à la suite des évaluations d'impact. En raison de la COVID-19 et des directives provinciales en cours sur les rassemblements publics, la consultation publique sera remplacée par une présentation préenregistrée en ligne. Nous vous invitons à nous rejoindre en ligne pour en savoir plus sur ce projet. La présentation préenregistrée sera disponible sur [2150lakeshore.com/transitea](http://2150lakeshore.com/transitea) à compter du 27 août 2021 jusqu'au 17 septembre 2021. Votre participation est une partie importante de ce processus. Les commentaires seront reçus par le personnel de FCR, Hatch et Metrolinx et pourront être envoyés jusqu'au 17 septembre 2021. Les questions et réponses seront publiées en ligne.



Pour en savoir plus sur le Plan de transport régional de Metrolinx pour la région du Grand Toronto et de Hamilton, ainsi que sur GO Transit, PRESTO et Union Pearson Express visitez le [www.metrolinx.com](http://www.metrolinx.com).

### Des commentaires?

Pour plus d'information ou pour être ajouté à la liste de diffusion de l'étude, s'il vous plaît veuillez contacter : Jennifer Arezes

**Par téléphone :** 289-326-2770

**Par courriel :** [transitea@2150lakeshore.com](mailto:transitea@2150lakeshore.com)

**Sur le site Internet :** [2150lakeshore.com/transitea](http://2150lakeshore.com/transitea)

Tous les renseignements personnels inclus dans une soumission (tels que le nom, l'adresse, le numéro de téléphone et l'emplacement de la propriété) sont collectés, conservés et divulgués par le ministère de l'Environnement, de la Protection de la nature et des Parcs à des fins de transparence et de consultation. Les renseignements sont recueillis en vertu de la Loi sur les évaluations environnementales ou sont recueillis et conservés dans le but de créer un dossier accessible au grand public tel que décrit à l'art. 37 de la Loi sur l'accès à l'information et la protection de la vie privée. Les renseignements personnels que vous soumettez feront partie d'un dossier public accessible au grand public, sauf si vous demandez que vos renseignements personnels demeurent confidentiels. Pour plus d'informations, veuillez contacter [transitea@2150lakeshore.com](mailto:transitea@2150lakeshore.com) ou le coordonnateur de l'accès à l'information et de la protection de la vie privée du ministère de l'Environnement, de la Protection de la nature et des Parcs au 416-327-1434.

**Cet avis a été publié pour la première fois le 27 août 2021.**